

AREA TECNICA-TECNICO MANUTENTIVA

Responsabile: Dott. Augusto Cavagnino

Responsabile del procedimento: Arch. Fausto Guidetti

Titolare del Potere Sostitutivo: Dott.ssa Emanuela Maria Costa - Segretario Comunale

Telefono: 0322/983202

E-mail: tecnico@comune.soriso.no.it

soriso@cert.ruparpiemonte.it

SERVIZIO URBANISTICA

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Urbanistica-Edilizia Privata	Certificazioni/Dichiarazioni/Pareri vari di natura urbanistico- edilizia	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – L.R. 56/77 e s.m.i. – L. 457/1978 - Regolamento edilizio- Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.I.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Certificati di destinazione urbanistica, certificati urbanistici, certificati di compatibilità urbanistica, certificati di agibilità-inagibilità, dichiarazioni I.V.A. Agevolata, dichiarazioni di idoneità alloggiativa, pareri di fattibilità, ecc.
Viabilità'	Nulla Osta per le strade provinciali	D.Lgs 285/1992 e s.m.i.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Viabilità'	Autorizzazione per passi carrai	D.Lgs 285/1992 e s.m.i. – Regolamento per il rilascio autorizzazioni per i passi carrabili	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Previo parere del Servizio Polizia Municipale- Termine non espressamente precisato
Viabilità'	Autorizzazioni per scavi suolo pubblico a richiesta di privati	D.Lgs 285/1992 e s.m.i. – Regolamento Edilizio	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
Edilizia Privata	Permessi di costruire/Permessi edilizi in sanatoria/	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. –L. 134/2012 - Regolamento edilizio – N.T.A. del P.R.G.I.	75	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Fatte salve interruzioni dei termini o richiesta di pareri/integrazioni e/o chiarimenti rilasciati da organi superiori preposti
Edilizia Privata	C.I.L. (Comunicazione di inizio lavori)	L. 73/2010 art. 6 – Regolamento edilizio – N.T.A. del P.R.G.I.	30	Dalla data di ricevimento della comunicazione	l'efficacia della comunicazione è immediata
Edilizia Privata	D.I.A. e D.I.A. onerose	D.P.R. 380/2001 e s.m.i –Regolamento edilizio – N.T.A. P.R.G.I.	30	Dalla data di ricevimento della denuncia	
Edilizia Privata	Scia Edilizia	L. 122/2010 – L. 106/2011- L. 134/2012- Regolamento edilizio – N.T.A. del P.R.G.I.	30-60	Dalla data di ricevimento della scia	Inizio attività immediata- il Comune entro i successivi 30 gg per gli interventi residenziali e 60 gg per le attività produttive dalla presentazione della scia, può intervenire in caso di difformità o anomalie
Edilizia Privata	Denuncia opere strutturali	L. 1086/1971 - art. 93 D.P.R. 380/2001 e DGR n. 28-13422 del 01/03/2010 - DGR n. 11-13058 del 19/01/2010-23/2/2012) D.G.R. n.4-3084 del 12/12/2011	30	Dalla data di presentazione della denuncia	Per sola istruttoria documentale

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Edilizia Privata/Ambiente	Permessi per autorizzazione di pozzi privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. D.Lgs 275/1993 – L.R. 22/1996	75	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da intendersi presunto per i pozzi diversi da quelli domestici, in quanto subordinato al parere regionale
Urbanistica	Approvazione P.E.C. e Piani di recupero	Art. 43 L.R. 56/77 e s.m.i.- N.T.A. del P.R.G.I.	90	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti parziali allo strumento urbanistico	Art. 17, 7 comma L.R. 56/77 e s.m.i.- N.T.A. del P.R.G.I.	90	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti strutturali e/o puntuali allo strumento urbanistico	L.R. 1/2007 e s.m.i.- N.T.A. del P.R.G.I.	200-250	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti generali allo strumento urbanistico	Art. 15 L.R. 56/77 e s.m.i.- N.T.A. del P.R.G.I.	650-700	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica-Edilizia Privata e Pubblica	Piani particolareggiati o Piani per edilizia economico popolare (P.E.E.P.)	Art. 40 e 41 della L.R. 56/77 e s.m.i.- N.T.A. del P.R.G.I.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Urbanistica	Piani Insediamenti Produttivi (P.I.P.)	Art. 42 della L.R. 56/77 e s.m.i. – N.T.A. del P.R.G.I.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Urbanistica	Varianti urbanistiche non sostanziali	Art. 17 comma 8 L.R. 56/77 e s.m.i. – N.T.A. del P.R.G.I.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	L'approvazione è di competenza del Consiglio Comunale
Edilizia per il Culto	Contributi per gli edifici di culto	L.R. 15/1989 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Edilizia Privata e Sociale	Contributi per la locazione	L. 431/1998 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Edilizia Privata e Sociale	Contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche	L. 13/1989 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Edilizia Privata e Sociale	Contributi "Piano Casa Giovani 12.000 alloggi per il 2012"	D.C.R. n. 93-43238 del 20/12/2006	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
Impiantistica	Autorizzazioni relative agli impianti elettromagnetici	L.R. 19/2004 e s.m.i. – Regolamento per gli impianti elettromagnetici	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione all'eventuale parere dell'ARPA
Ambiente	Autorizzazioni relative ad emissioni rumorose	L. 447/1995 – L.R. 52/2000 Regolamento di classificazione acustica	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione all'eventuale parere dell'ARPA
Ambiente	Autorizzazioni relative ad emissioni in atmosfera	Art. 269 commi 1, 2, 8 D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione al parere della Provincia
Edilizia Pubblica	Assegnazione alloggi di edilizia economico- popolare	L. R. 3/2010 – L. 457/1978	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento in buona parte svolto dall'A.T.C. gestore degli immobili di E.R.P.
Espropriazioni per Pubblica Utilita'	Espropriazioni per realizzazione opere connesse con piani attuativi	D.P.R. 327/2001 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o dalla proposta o dall'attivazione del procedimento	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Attività Estrattive	Autorizzazione cave di estrazione ghiaia e sabbia	L.R. 69/1978 e s.m.i.	180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente	Bonifiche minori di siti inquinati	D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Edilizia/Vigilanza	Ordinanze per ripristino dello stato dei luoghi per opere abusive ed eventuale sanatoria delle opere medesime	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	150	Dalla data di accertamento dell'opera abusiva	
Viabilità	Ordinanze per divieto di accesso o di sosta su richiesta motivata da parte di privati	D.Lgs 285/1992 e s.m.i.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	
Ambiente	Autorizzazioni per energie e fonti rinnovabili-P.A.S.	Art. 12 D.Lgs 387/2003 e s.m.i. – Art. 5 D.Lgs 28/2011	30 -180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente	Pareri inerenti l'Autorizzazione Ambientale Unica per Attività inquinanti e/o pericolose (A.I.A.)	D.Lgs 152/2006 e s.m.i.	30-150	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Ambiente/Urbanistica	V.I.A. e V.A.S.	L.R. 40/1998 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Procedimento complesso; il termine è presunto, subordinato all'istruttoria degli altri enti coinvolti nel procedimento
Amministrazione Comunale	Procedimenti interni comunali, su richieste, direttive o atti d'indirizzo, obiettivi impartiti dall'Amministrazione comunale	Statuto comunale Regolamento sul funzionamento degli Uffici	10-365	Dalla data di richiesta dell'Amministrazione	Termini indicativi a secondo della complessità della pratica da istruire e dai tempi fissati dall'Amministrazione comunale e/o dalla Direttiva di Servizio

SETTORE	OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	TERMINE FINALE (in giorni)	DECORRENZA DEL TERMINE	NOTE
Edilizia/Ambiente/Viabilità	Verifiche e sopralluoghi vari a richiesta di privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – L.R. 56/77 – Regolamento Edilizio, Regolamento d'Igiene, Regolamento di classificazione acustica, Regolamento di Polizia rurale, Regolamento campi elettromagnetici, ecc.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Si tratta di richieste di svariata natura verificabili di volta in volta
Viabilità	Tosap - Istanze/Informazioni generiche		30 gg	Dal ricevimento dell'istanza	
Viabilità	Tosap - Denunce –Accertamento- Rimborsi	D.Lgs 507 del 92 e s.m.i	Termini di legge		