



## LA GIUNTA COMUNALE

### **PRESA VISIONE**

del testo del Disegno di Legge Regionale “*Norme per il governo sostenibile del territorio e il contenimento del consumo di suolo*” così come presentato alla Commissione Tecnica Urbanistica in data 22 dicembre 2016 dall’Assessore Valmaggia;

**RILEVATO CHE** il DDL dispone che:

- 1) Si provveda a rifare tutti i Piani Regolatori vigenti;
- 2) I nuovi Piani Regolatori siano rivisti in forma duale, articolata in un piano strutturale, di efficacia indefinita, ed uno operativo, valevole per un arco di tempo decennale;
- 3) La pianificazione strutturale sia obbligatoriamente condotta a livello sovracomunale nel rispetto di sub ambiti vincolanti;
- 4) I sub ambiti vengano decisi autonomamente dalla Regione con una variante al PTR;
- 5) I comuni abbiano solo due anni di tempo per adottare il progetto preliminare di piano strutturale oppure per definire un Accordo di Pianificazione, che contengano l’adeguamento al PPR, nonché l’attuazione dei limiti di riduzione progressiva del consumo di suolo, definiti anch’essi dalla variante al PTR;
- 6) In caso di mancato adempimento decadano le previsioni dei Piani vigenti che comportano consumo suolo, a meno che non siano già stati rilasciati i relativi titoli edificatori;

### **CONSIDERATO CHE**

Si tratta di disposizioni assolutamente inaccettabili in quanto:

- Lesive delle prerogative del Comune, che si vede addirittura imposto con chi deve fare il Piano, peraltro in piena violazione del principio fondamentale secondo cui spetta ai soli Comuni proporre le forme aggregative, principio riconosciuto dalla L.R. 11/2012 avente ad oggetto proprio la gestione associata;
- Impongono la rottamazione del PRGC, e il conseguente obbligo di rielaborarlo in forma duale: tale imposizione configura un’inutile complicazione di un sistema già complesso, tant’è che la Giunta dell’Emilia Romagna che per prima aveva introdotto questa metodologia, ha deciso di tornare ad un unico Piano (vedasi la proposta di nuova legge urbanistica del novembre 2016);
- Prevedono tempi di attuazione impossibili, anche per la mancanza delle necessarie risorse economiche: così che sarà inevitabile la decadenza delle previsioni pianificatorie comportanti consumo di suolo;

**VISTA** la comunicazione fatta pervenire dal Comune di Grignasco in riferimento alla proposta di adesione ad un ordine del giorno relativo al testo del Disegno di Legge Regionale “*Norme per il governo sostenibile del territorio e il contenimento del consumo di suolo*” così come presentato alla Commissione Tecnica Urbanistica in data 22 dicembre 2016 dall’Assessore Valmaggia;

**RITENUTO** di aderire e di approvare, pertanto, il suddetto ordine del giorno, come esposto nel dispositivo del presente atto;

**ATTESO** che il presente provvedimento costituisce mero atto di indirizzo, per cui è possibile prescindere dall’acquisizione dei pareri di cui all’art. 49 del T.U. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

- 1) Di chiedere al Presidente della Regione Piemonte il ritiro della proposta in esame, sulla base delle criticità segnalate, senza trascurare il fatto che ogni PRG è il risultato di anni di decisioni, di confronti e di scelte da parte delle collettività locali e che l’accordo tra Comuni per dare vita ad un Piano Intercomunale, è problema complesso e delicato, che non può nascere da imposizioni.
- 2) Di inviare il presente ordine del Giorno:
  - al Presidente della Giunta Regionale;
  - al Presidente del Consiglio Regionale.

Letto, approvato e sottoscritto  
Il Sindaco  
F.to : Dr. Augusto Cavagnino

Il Segretario Comunale  
F.to : Dr.ssa Anna Laura Napolitano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 114 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 22/02/2017 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, lì 22/02/2017

Il Segretario Comunale  
F.to:Dr.ssa Anna Laura Napolitano

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)  
 Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Soriso, lì 22/02/2017

Il Segretario Comunale  
f.to Dr.ssa Anna Laura Napolitano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Anna Laura Napolitano