

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 DEL 1 DICEMBRE 2009

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE IN USO LOCALI AMBULATORIO MEDICO.

L'anno duemilanove addì uno del mese di dicembre, alle ore 10,15, convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

Monti Felice	SINDACO	PRESENTE
Romanati Gino	ASSESSORE	PRESENTE
Massara Valentino	ASSESSORE	PRESENTE
Prone Ambra	ASSESSORE	ASSENTE
Mora Roberto	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Segretario comunale dottor Roberto Mirotta;

Il signor Felice Monti, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione di cui all'oggetto.

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE IN USO LOCALI AMBULATORIO MEDICO.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. 267/2000 il Responsabile dell'Area, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 01/12/2009

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to (arch. Carla Biscuola)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la propria precedente deliberazione n. 23 del 12/04/2007, con cui è stata rinnovata la concessione in uso dei locali adibiti ad ambulatorio medico, sala d'attesa ed annessi servizi igienici, siti al piano terreno del palazzo comunale in Piazza Umberto I, ai medici di base – dr. Berti Ettore e dr. Canal Maurizio che andrà a scadere in data 31/12/2009;

Ritenuto di dover procedere al rinnovo della concessione alle stesse condizioni in essere per ulteriori anni tre;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi dai presenti nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di rinnovare la concessione in uso dei locali adibiti ad ambulatorio medico, sala d'attesa ed annessi servizi igienici - siti al piano terreno del palazzo comunale in Piazza Umberto I - ai medici di base dr. Berti Ettore, nato a Borgomanero il 15/06/1959 (CF BRTTRD59H15B019I) e dr. Canal Maurizio, nato a Moena il 06/05/1955 (CF CNLMRZ55E06F263C), alle seguenti condizioni:
 - a) il Comune di Soriso concede in uso l'ambulatorio medico (con annessa sala d'attesa e servizi igienici) con riserva di assicurare piena disponibilità degli stessi locali a richiesta del personale dell'A.S.L. 13 per compiti di istituto ed all'addetto al servizio prelievi incaricato dal Comune;
 - b) l'uso dell'ambulatorio da parte dei concessionari è vincolato alla destinazione sanitaria, nessuna altra attività vi potrà essere svolta se estranea all'esercizio dell'assistenza di base alla popolazione da parte dei suddetti medici, nella loro qualità di medici convenzionati con il S.S.N;
 - c) l'uso dei locali è limitato agli orari che verranno concordati di comune accordo tra le parti;
 - d) ciascuno dei due medici corrisponderà al Comune un canone di Euro 1.380,00 annue (da indicizzare con riferimento per il primo anno a gennaio 2010), da versarsi in due rate uguali anticipate, entro il 01/01 ed il 01/07 di ogni anno; nel suddetto canone sono compresi i costi di riscaldamento, luce ed acqua, mentre è esclusa la pulizia dei locali che dovrà essere assicurata dai medici a proprie spese;
 - e) la durata della concessione è fissata in anni tre (con decorrenza 01/01/2010) ed è facoltà dei medici di recedere dalla concessione in qualsiasi momento, dandone immediato avviso al comune, con lettera raccomandata, almeno sei mesi prima della data in cui il recesso dovrà avere esecuzione;
 - f) il Comune di Soriso, per motivi di interesse pubblico, potrà revocare la presente concessione in qualsiasi tempo, previo preavviso di 15 giorni; analoga revoca potrà essere effettuata in caso di mancato pagamento del canone nei termini stabiliti;

- g) la concessione si risolverà automaticamente qualora l'utilizzazione dei locali da parte dei medici dovesse essere ritenuta dall'A.S.L. 13 non compatibile con l'espletamento dei propri compiti di istituto;
- h) il canone sarà aggiornato in rapporto all'indicizzazione ISTAT rilevata nel mese di gennaio di ogni anno di riferimento;
- i) per quanto non previsto espressamente nel presente atto le parti fanno riferimento alle leggi vigenti in materia;
- j) la scrittura privata sarà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso.

Di dichiarare con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(f.to Felice Monti)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to dott. Roberto Mirotta)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del ai sensi dell'art. 124 T.U.E.L. 267/2000.

Soriso lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to dott. Roberto Mirotta)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il 1 dicembre 2009 ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U.E.L. 267/2000.

Soriso lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to dott. Roberto Mirotta)

Per copia conforme all'originale:

Soriso lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Roberto Mirotta)
