

# COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 48 DEL 30 SETTEMBRE 2014

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE RESPONSABILE DELLA COMUNICAZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA', NONCHE' DELLE CONCESSIONI E DELLE PARTECIPAZIONI DELL'ENTE.**

L'anno duemilaquattordici, addì trenta del mese di settembre, alle ore 10,30, convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

Cavagnino Augusto	SINDACO	PRESENTE
Monti Felice	ASSESSORE	PRESENTE
Romanati Gino	ASSESSORE	PRESENTE
Massara Valentino	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Elisabetta Ferrara ;

Il dott. Augusto Cavagnino, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione di cui all'oggetto.

**OGGETTO: INDIVIDUAZIONE RESPONSABILE DELLA COMUNICAZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA', NONCHE' DELLE CONCESSIONI E DELLE PARTECIPAZIONI DELL'ENTE.**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. 267/2000 il Responsabile dell'Area Amministrativa, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 30/9/2014

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
(f.to dott.ssa Elisabetta Ferrara)

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** che ai sensi dell'art. 2, comma 222, dodicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della stessa legge, tutte le Amministrazioni pubbliche, ivi compresi i Comuni, che utilizzano o detengono, a qualunque titolo, immobili di proprietà dello Stato o di proprietà dei medesimi soggetti pubblici, trasmettono al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento del tesoro, l'elenco identificativo dei predetti beni ai fini della elaborazione del rendiconto patrimoniale dello Stato a prezzi di mercato finalizzato alla gestione e valorizzazione degli attivi (art. 6, comma 8, lettera e), del regolamento del Presidente della Repubblica 30 gennaio 2008, n. 43);

**Visto** che ai sensi l'art. 2, comma 222, tredicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, entro il 31 gennaio di ciascun anno successivo a quello di trasmissione del primo elenco, le Amministrazioni pubbliche comunicano eventuali variazioni intervenute;

**Visto** che ai sensi l'art. 2, comma 222, quindicesimo periodo, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze il predetto obbligo di comunicazione può essere esteso ad altre forme di attivo ai fini della redazione del predetto rendiconto patrimoniale dello Stato a valori di mercato;

**Considerato** che l'art. 8, comma 2, secondo periodo, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, ha esteso gli obblighi di comunicazione previsti dal citato art. 2, comma 222, periodo dodicesimo, della legge n. 191/2009 alle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196;

### **Constatato:**

- che le pubbliche amministrazioni che, mediante proprie applicazioni informatiche, accedono al sistema di gestione informatica dei documenti delle grandi aree organizzative omogenee di cui al comma 4 dell'articolo 50 del DPR n. 445/2000, adottano le modalità di interconnessione stabilite nell'ambito delle norme e dei criteri tecnici emanati per la realizzazione della rete unitaria delle pubbliche amministrazioni;

- che le pubbliche amministrazioni che accedono ai sistemi di gestione informatica dei documenti attraverso la rete unitaria delle pubbliche amministrazioni utilizzano funzioni minime e comuni di accesso per ottenere le seguenti informazioni:

a) numero e data di registrazione di protocollo dei documenti, ottenuti attraverso l'indicazione alternativa o congiunta dell'oggetto, della data di spedizione, del mittente, del destinatario;

b) numero e data di registrazione di protocollo del documento ricevuto, ottenuti attraverso l'indicazione della data e del numero di protocollo attribuiti dall'amministrazione al documento spedito;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2010 di estensione dell'attuale perimetro di raccolta dati alle concessioni e alle partecipazioni e relativi obblighi e modalità di comunicazione ai fini della redazione del rendiconto patrimoniale dello Stato a prezzi di mercato a tutte le Amministrazioni pubbliche, di cui al decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e quelle individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, ivi comprese quelle ad ordinamento e gestione finanziaria separati;

**Considerato** che con il predetto decreto ministeriale si intendono per concessioni quelle traslative di diritti soggettivi sui beni e servizi pubblici, ovvero sull'esercizio e la gestione, anche indiretta, di detti beni e servizi, che le Amministrazioni obbligate abbiano conferito a soggetti pubblici o privati, mediante apposito provvedimento, in ogni settore e per qualsiasi oggetto, ai fini dell'esercizio del diritto medesimo;

**Considerato** che con il predetto decreto ministeriale si intendono per partecipazioni le quote o le azioni di società e/o enti, possedute direttamente o indirettamente dalle Amministrazioni obbligate anche attraverso Società controllate ovvero collegate;

**Considerato** che con il predetto decreto ministeriale ai fini della puntuale individuazione dei beni immobili da comunicarsi, le Amministrazioni obbligate comunicano le informazioni relative a fabbricati e terreni:

- a) utilizzati o detenuti, a qualunque titolo, dall'amministrazione interessata, e di proprietà dello Stato o di altre amministrazioni pubbliche;
- b) di proprietà dell'Amministrazione interessata, ovvero utilizzati o detenuti a qualunque titolo dalla stessa Amministrazione, o da altri soggetti pubblici o privati;
- c) di proprietà dell'Amministrazione interessata e non utilizzati;

**Considerato** che ai fini del predetto decreto ministeriale per prezzi di mercato si intendono i valori attribuibili a ciascun bene sulla base di criteri oggettivi, tenendo conto del metodo reddituale e, ove possibile, prendendo a riferimento i valori effettivamente riscontrabili nel mercato di riferimento e che per i beni immobili per prezzi di mercato si intendono i valori attribuibili a ciascuna tipologia di bene tenendo conto del costo di ricostruzione o quelli derivanti dall'applicazione del metodo reddituale;

**Atteso** che la trasmissione degli elenchi identificativi contenenti le informazioni inerenti i beni patrimoniali individuati dal citato decreto ministeriale, avviene sulla base delle schede sintetiche allegate tramite il portale informatico definito «Patrimonio della P.A. a valori di mercato», accessibile sul sito web del Dipartimento del Tesoro (<http://www.dt.tesoro.it/>), previa registrazione, da effettuarsi comunicando i dati anagrafici dell'Amministrazione e del responsabile del procedimento e l'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC);

**Rilevato** che le comunicazioni e gli elenchi identificativi trasmessi al Dipartimento del Tesoro sono messi a disposizione delle Amministrazioni pubbliche;

**Verificato** che ai sensi del comma 13 dell'articolo 12 del decreto legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2011, n. 111, la violazione degli obblighi di comunicazione stabiliti dall'articolo 2, comma 222, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e successive modificazioni, e dai decreti di cui al medesimo comma, quindicesimo periodo, è causa di responsabilità amministrativa;

**Ravvisata** la necessità di individuare il responsabile della comunicazione degli obblighi di comunicazione stabiliti dall'articolo 2, comma 222, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, trasmettendolo al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento del tesoro, tramite registrazione sul portale [www.dt.tesoro.it](http://www.dt.tesoro.it/);

**Attesa** la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**Visti:**

- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il d.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dai responsabili dei servizi interessati;

A voti favorevoli unanimi espressi nelle forme e nei modi di legge

**DELIBERA**

Per quanto esposto per costituirne parte integrante ed essenziale,

1) **Di nominare il Dott. Augusto Cavagnino, quale responsabile dell'area tecnico-manutentiva**, responsabile della comunicazione degli elenchi identificativi contenenti le informazioni inerenti i beni patrimoniali, le concessioni e le partecipazioni dell'Ente di cui al decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 luglio 2010, tramite il portale informatico definito «Patrimonio della P.A. a valori di mercato», accessibile sul sito web del Dipartimento del Tesoro (<http://www.dt.tesoro.it/>), previa registrazione, da effettuarsi comunicando i dati anagrafici dell'Amministrazione e del responsabile del procedimento e l'indirizzo di Posta elettronica certificata (PEC);

2) **Di trasmettere** il nominativo del responsabile delle comunicazione al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento del tesoro, tramite registrazione sul portale [www.dt.tesoro.it](http://www.dt.tesoro.it).

3) **Di dare atto** che per la comunicazione delle unità immobiliari e dei terreni, delle concessioni e delle partecipazioni, prevista dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 30 luglio 2010, il termine per l'adempimento è fissato al il 30 settembre per le partecipazioni, al 31 ottobre per gli immobili, al 30 novembre per le concessioni.

Di dichiarare, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(f.to dr. Augusto Cavagnino)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to dott.ssa Elisabetta Ferrara)

---

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del ..... ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to dott.ssa Elisabetta Ferrara)

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Soriso li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to dott.ssa Elisabetta Ferrara)

---

Per copia conforme all'originale.

Soriso li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott.ssa Elisabetta Ferrara)