

COMUNE DI SORISO

PROVINCIA di NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 42

OGGETTO: ACCORDO DI PIANIFICAZIONE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL BASSO CUSIO E DEL BORGOMANERESE.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L. 267/2000 il Segretario Comunale Responsabile dell' Area amministrativa generale, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta.

Soriso, 24/07/2006

Il Segretario Comunale
(F.to Dottor Giovanni Besozzi)

Ai sensi dell'art. 49, T.U.E.L. 267/2000 il Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta.

Soriso, 24//07/2006

Il Responsabile del Servizio
(F.to Architetto Carla Biscuola)

L' anno duemilasei addi ventiquattro del mese di luglio alle ore 13,00 convocata nei modi prescritti, la Giunta Comunale si è riunita nella Sala delle adunanze nelle persone dei Signori:

MONTI FELICE	SINDACO	PRESENTE
ROMANATI GINO	ASSESSORE	PRESENTE
MASSARA VALENTINO	ASSESSORE	PRESENTE
PRONE AMBRA	ASSESSORE	ASSENTE
MORA ROBERTO	ASSESSORE	ASSENTE

Assiste il Segretario Comunale Dottor Giovanni Besozzi;

Il Sig. Monti Felice, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione di cui all'oggetto.

Premesso che:

- il Consiglio Provinciale di Novara, con deliberazione n. 5 del 08.02.2002 ha adottato il Piano Territoriale Provinciale, e successivamente il Consiglio Regionale con deliberazione C.R. 383-28587 del 05/10/2004 pubblicata sul B.U.R.P. n. 43 del 28/10/2004 lo ha approvato;

- l'art. 1.5 delle NTA del P.T.P. definisce e norma l'Accordo di Pianificazione, quale strumento da utilizzare per forme di collaborazione, cooperazione e coordinamento in ambiti territoriali che presentano specifiche situazioni di sensibilità ambientale e/o complessità a elevato carico insediativo nonché nei casi in cui le scelte della strumentazione urbanistica locale possono portare significativi effetti di rilievo sovracomunale;

- la Giunta Provinciale, con provvedimento n. 858 del 30.12.2002 ha approvato lo *“Studio preliminare”* finalizzato alla predisposizione dell'*“Accordo di Pianificazione per lo sviluppo sostenibile del Basso Cusio e del Borgomanerese”*;

- la Giunta Provinciale, con provvedimento n. 203 del 15.05.2003 ha approvato la Convenzione tra la Provincia di Novara e l'Associazione Industriali di Novara finalizzata alla definizione dell'*“Accordo di Pianificazione per lo sviluppo sostenibile del Basso Cusio e del Borgomanerese”*, Convenzione successivamente sottoscritta in data 04.06.2003 e che prevedeva specifiche collaborazioni tecnico-operative per la definizione dell' *“Accordo”*;

- in prima battuta i contenuti del previsto *“Accordo”* sono stati così sintetizzati:

- integrazione e coordinamento delle localizzazioni a destinazione produttiva già previste in sede di strumentazione urbanistica locale, al fine di perseguire gli specifici obiettivi operativi già indicati dal P.T.P. laddove alla Tavola *“B Indirizzi di governo del territorio”* individua nella conurbazione attestata sulla S.R. 229, uno specifico *“Ambito di individuazione coordinata delle opportunità insediative per le attività produttive, terziarie e di servizio”*;
- coordinamento della fase attuativa e di qualificazione infrastrutturale delle grandi aree produttive di nuovo impianto in procinto di realizzazione (Baraggia in Pugno e Beatrice in Borgomanero), affinché possano adeguatamente strutturarsi quali *“aree ecologicamente attrezzate”* ai sensi della normativa in vigore;
- definizione concertata di un quadro di riferimento della rete delle infrastrutture di trasporto (sia viabilistiche che ferroviarie) di accesso e distribuzione dell'ambito territoriale, al fine di evitare che eventuali progettazioni *“settoriali”* di tratte della rete non siano adeguatamente calibrate e verificate nel modello di riferimento ritenuto strategico per l'area;
- definizione dei criteri localizzativi e valutazione delle opportunità e delle fattibilità alternative per la corretta collocazione nell'ambito del distretto industriale di un *“Centro servizi”* a Gozzano per la produzione e la logistica, tale da supportare la *“visibilità”* del distretto anche in termini di possibili agevolazioni all'insediamento (politiche di marketing territoriale d'area);
- valutazione e definizione delle fattibilità di specifiche dotazioni infrastrutturali e di servizio coordinate a scala sovracomunale, per una *“gestione sostenibile”* della risorsa acqua, sia in termini di approvvigionamento che di depurazione e recupero in una logica di *“risparmio”* complessivo di una risorsa sempre più scarsa;
- avvio di *“Analisi Ambientali d'Area”* certificate dagli Enti sottoscrittori dell'Accordo di Pianificazione e realizzate secondo le modalità proprie della costruzione dei *“Sistemi di*

gestione ambientale (SGA)” per la certificazione ISO 14001 e registrazione EMAS; la promozione di tali SGA, da parte delle aziende industriali presenti sul territorio, costituirà l’oggetto di specifici *“Accordi ambientali”* sottoscritti dai diversi soggetti pubblici e privati interessati nella porzione di territorio considerata dagli accordi stessi;

- eventuale individuazione delle modalità di attuazione dei contenuti dell’Accordo di Pianificazione tramite strumenti istituzionali ad economia “mista” (quali ad es. Società di Intervento per le Aree industriali nel quadro dei disposti della L.R. 9/80, come modificata dalla L.R.34/04 Società di Trasformazione Urbana, Consorzi di gestione, ecc.);

- i Comuni interessati dall’”Accordo” sono stati individuati in sede del richiamato *“Studio preliminare”* finalizzato alla predisposizione dell’”Accordo di Pianificazione per lo sviluppo sostenibile del Basso Cusio e del Borgomanerese” in:

Borgomanero, Cureggio, Briga Novarese, Gozzano, Gargallo, Soriso, Bolzano Novarese, S. Maurizio d’Opaglio, Poggio, Pella;

- si sono svolti specifici incontri propedeutici alla definizione dell’Accordo di Pianificazione, con modalità di Concertazione Istituzionale tra la Provincia di Novara ed i Comuni e gli Enti interessati;

- così come indicato nella Convenzione stipulata tra la Provincia di Novara e l’AIN, in stretta collaborazione tra l’Ufficio di Piano della stessa Provincia ed i consulenti messi a disposizione dall’AIN, sono stati prodotti specifici approfondimenti tecnici con conseguenti verifiche di fattibilità nel merito dei contenuti di pianificazione territoriale, urbanistica ed ambientale alla base del presente “Accordo”, sinteticamente illustrati negli Allegati tecnici.

Esaminato l’accordo in questione e ritenuto lo stesso meritevole di condivisione, tenuto presente che lo stesso ha natura di protocollo di intesa quale meccanismo operativo semplificato per predisporre attività di carattere preparatorio, che costituisce il presupposto per successive attività coordinate fra i diversi enti, i quali sottoporranno ai rispettivi Consigli Comunali gli strumenti urbanistici, regolamentari e quanto ad essi riservato per competenza dalla legge;

Considerato che il Comune di Soriso ha ottenuto, in tempi recenti, l’approvazione definitiva per una zona di sviluppo artigianale ed industriale;

Valutato che, detta area sia sufficiente a soddisfare i bisogni futuri di Soriso e che lo sviluppo di tale area, non contrasta ma anzi potrà utilmente avere una funzione di complementarità con le nuove aree industriali individuate nell’accordo di pianificazione;

Accertato che l’accordo di pianificazione prevede la possibilità dello sviluppo, fino al totale completamento, dell’area del Comune di Soriso;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di approvare il testo dell’Accordo di Pianificazione per lo sviluppo sostenibile del Basso Cusio e del Borgomanerese, composto da n. 6 articoli, che si allega alla presente deliberazione, per formarne parte integrante e sostanziale.

- 2) Di approvare altresì gli elaborati cartografici definitivi (n. 4 allegati tecnici e n. 5 tavole) individuati ed elencati in calce all'Accordo di Pianificazione, che costituiranno parte integrante e sostanziale dello stesso.
- 3) Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere il sopraccitato Accordo di Pianificazione.

Con successiva unanime votazione, **stante l'urgenza**, la presente deliberazione viene **dichiarata immediatamente eseguibile** ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

ALLEGATO : OMISSIS

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(F.to Felice Monti)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Besozzi Giovanni)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del ai sensi dell'art. 124 T.U.E.L. 267/2000.

Soriso li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Besozzi Giovanni)

Per copia conforme all'originale:

Soriso li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Besozzi Giovanni)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U.E.L. 267/2000, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio di pubblicazione

Soriso li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Besozzi Giovanni)
