



OGGETTO: MONETIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO E/O DI USO PUBBLICO DEFINIZIONE DEL VALORE AL MQ.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 04/08/2021

Il Responsabile del Servizio  
f.to ( Dr. Cavagnino Augusto)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in relazione alle sue competenze.

Soriso, **04-ago-2021**

Il Responsabile del Servizio  
(f.to Dr. Cavagnino Augusto)

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la *Legge Regionale 29/12/2006 n.38 e la deliberazione della Giunta Regionale 1/03/2010 n.43-13437 "Disciplina dell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande , indirizzi per la predisposizione da parte dei comuni dei criteri per l'insediamento delle attività "* che stabilisce inoltre la quantità di posti parcheggio da reperire per ogni attività insediata;

Preso atto che nell'ambito di ampie zone comunali le attività che intendono insediarsi hanno difficoltà a reperire i posti a parcheggio prescritti secondo il calcolo del parametro regionale;

Ritenuto pertanto di accordare a detti esercizi la possibilità di monetizzazione di tali aree secondo parametri di costo oggettivi per la realizzazione in altro luogo di aree a parcheggio pubblico;

Considerato pertanto necessario stabilire il valore di monetizzazione delle aree a parcheggio pubblico;

Dato atto che secondo quanto indicato dall'ufficio tecnico comunale il costo di realizzazione di un'area a parcheggio è di Euro 58/mq per i lavori a cui va aggiunto il costo dell'area di Euro 30/mq così come definito dall'amministrazione in sede di definizione dei valori minimi delle aree edificabili e/o portatrici di diritti edificatori;

Ritenuto pertanto di stabilire che il valore di monetizzazione di un'area a parcheggio pubblico in comune di Soriso è di Euro 88,00 al mq;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

1. Di stabilire che il valore di monetizzazione delle aree a parcheggio pubblico nel territorio del comune di Soriso è di Euro 88,00/mq;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to : Dr. Augusto Cavagnino

Il Segretario Comunale  
F.to : Dr.ssa Anna Laura Napolitano

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. 292 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 19-ago-2021 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, li 19-ago-2021

Il Segretario Comunale  
F.to:Dr.ssa Anna Laura Napolitano

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

#### **DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Soriso, li 19/08/2021

Il Segretario Comunale  
f.to Dr.ssa Anna Laura Napolitano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dr.ssa Anna Laura Napolitano