

COMUNE DI SORISO
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.16

OGGETTO:

RINNOVO MEDICO.	CONTRATTI	LOCAZIONE	AMBULATORIO
--------------------	-----------	-----------	-------------

L'anno duemiladiciannove addì ventisette del mese di febbraio alle ore diciassette e minuti zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome		Presente
1.	Cavagnino Augusto - Sindaco	Sì
2.	Monti Felice - Vice Sindaco	Sì
3.	Mongini Massimo - Assessore	Sì
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		0

Presiede il Dr. Augusto Cavagnino nella sua qualità di Sindaco. Partecipa alla seduta la Dr.ssa Anna Laura Napolitano, Segretario Comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 da parte dei Responsabili di servizio interessati.

OGGETTO: RINNOVO CONTRATTI LOCAZIONE AMBULATORIO
MEDICO.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 27/02/2019

Il Responsabile del Servizio
(Dr. Augusto Cavagnino)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 27/02/2019

Il Responsabile del Servizio
(Piera Cavallotti)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 40 in data 08.07.2016 l'Amministrazione Comunale ha concesso in locazione a n. 2 medici convenzionati che operano sul territorio un locale ubicato nel fabbricato di proprietà comunale, sito in piazza Umberto I n. 18 ed adibito ad ambulatorio medico con annessi sala d'aspetto e servizi igienici per l'esercizio della professione medica;

Considerato che si tratta di un servizio di fondante rilevanza per la cittadinanza;

Preso atto che il canone di locazione annuo stabilito con l'atto deliberativo sopra richiamato risultava pari a € 2.000,00 comprensivo del costo di riscaldamento, acqua, luce, gas internet e tassa rifiuti;

Rilevata la volontà dell'Amministrazione Comunale di rinnovare i contratti di locazione *de quibus* per un periodo di n. 3 anni decorrenti dal 01.01.2018 – in sanatoria- al 31.12.2020;

Ritenuto congruo rivalutare il canone di locazione annuo prevedendo un aggiornamento di € 50.00;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. 267 del 2000 e dell'art. 147 bis dal Responsabile dell'Area tecnica;

Visto il D.Lgs. 267 del 2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

- 1) Di rinnovare i contratti di locazione attualmente in essere, per le ragioni espresse in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, aventi ad oggetto il locale ubicato nel fabbricato di proprietà comunale, sito in piazza Umberto I n. 18, ed adibito ad ambulatorio medico con annessi sala d'aspetto e servizi igienici, prevedendo un canone di locazione annuo pari ad € 2.050,00 comprensivo del costo di riscaldamento, acqua, luce, gas, internet e tassa rifiuti.
- 2) Di demandare all'ufficio tecnico l'adozione di tutti gli atti connessi e consequenziali al presente provvedimento.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con unanime e separata votazione, ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dr. Augusto Cavagnino

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Anna Laura Napolitano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 221 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 05/04/2019 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, lì 05/04/2019

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Anna Laura Napolitano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27-feb-2019

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Soriso, lì 05/04/2019

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Anna Laura Napolitano