

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 119 del 18/05/2016

OGGETTO: DIRITTI DI ROGITO CONNESSI ALLA COMPRAVENDITA DEL TERRENO CENSITO AL NCT DI SORISO, FOGLIO 4, PART. 338.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28.2.2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22.01.2013, esecutiva a norma di legge;

Visto l'art. 26 del Regolamento di Contabilità approvato con atto del Consiglio Comunale n. 5 del 20.2.2004;

Richiamata, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 23.4.2013 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell'area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell'articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Premesso che il Comune di Soriso, con deliberazione consiliare n. 27 del 25 novembre 2015, esecutiva ai sensi di legge, ha manifestato la volontà di acquisire al proprio patrimonio il terreno censito al Nuovo Catasto Terreni di Soriso al foglio 4, particella 338, di proprietà di Binaschi Maria Carla, Binaschi Riccardo e Binaschi Roberto, al fine di realizzare un parcheggio pubblico veicolare, al prezzo di € 12.540,00;

Dato atto che in data 23/01/2016 è stato stipulato l'atto pubblico di compravendita a rogito del Segretario Comunale dell'Ente;

Preso atto che le parti hanno concordato che spese e tasse connesse all'atto pubblico di compravendita immobiliare, dovevano essere carico della parte acquirente e, quindi, del Comune di Soriso;

Vista la nota dei diritti di rogito presentata dal Segretario comunale dott.ssa. Elisabetta Ferrara per un totale di € 146,57;

Vista la disponibilità di bilancio,

DETERMINA

1. Di riconoscere al Segretario comunale dott.ssa Elisabetta Ferrara i diritti di rogito relativi all'atto di acquisto del terreno censito al Nuovo Catasto Terreni di Soriso al foglio 4, particella 338, per un totale di € 146,57.

2. Di impegnare l'importo di € 146,57 con imputazione al capitolo 3467/99 missione 10 programma 02 del Bilancio triennale 2016/2018, esercizio 2016.
3. Di trasmettere il presente provvedimento all'ufficio finanziario per gli adempimenti contabili conseguenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dr. Augusto Cavagnino

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.gs. 267/2000.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 151, comma 4, D.L.gs. 267/2000)

Soriso, 18/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Piera Cavallotti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22/05/2016 al 06/06/2016.

Soriso, li 22/05/2016

Il Segretario Comunale
Dr. Elisabetta Ferrara
