

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 317 del 04/12/2012

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO A NOTAIO ALFANI DI REDAZIONE ATTO DI COMPRAVENDITA FABBRICATO IN VIA ONORATO MONGINI.
Codice C.I.G. ZAC0786D28**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 151 comma 4 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il decreto del Sindaco n. 2 del 02.11.2011 in ordine all'individuazione del Responsabile del Servizio;

PREMESSO che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2012, l'Amministrazione Comunale di Soriso ha proceduto all'acquisizione del fabbricato sito in Via Onorato Mongini, censito al catasto N.C.E.U. al foglio 4 mappale 764 sub. 12, la cui spesa pari ad € 40.000,00- è regolarmente prevista nel Bilancio 2012;

RITENUTO opportuno procedere alla nomina del notaio al fine della redazione dell'atto di compravendita necessario per il trasferimento di proprietà di cui trattasi;

RICHIAMATO il preventivo, ai fini dell'incarico di cui trattasi, dallo Studio notarile del Dott. Alfani Errico, con studio in Borgomanero (No) in Viale E. De Amicis n. 3, per l'importo complessivo di € 2.550,00- compreso di onorari e spese di stipulazione (imposte e tasse);

RITENUTA l'offerta congrua;

CONSIDERATO che tale Notaio è conosciuto e gode della fiducia dell'Amministrazione;

DATO ATTO che il Codice C.I.G. è il seguente: ZAC0786D28;

VISTO l'art 125 del d. Lgs 163 del 2006 e in particolare il comma 11° ai sensi del quale per lavori/ servizi/forniture di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO il D. Lgs 267 del 2000;

VISTO il D.Lgs 163 del 2006;

VISTO il Regolamento Comunale di contabilità;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni di cui in premessa, allo studio notarile Alfani Errico, con studio in Borgomanero (No) in Viale E. De Amicis n. 3 l'incarico del rogito dell'atto di compravendita del fabbricato sito in Via Onorato Mongini, censito al catasto N.C.E.U. al foglio 4 mappale 764 sub. 12, per un importo di € 2.550,00- compreso di onorari e spese di stipulazione (imposte e tasse);
2. **DI IMPUTARE** la spesa di € 2.550,00- all'intervento 2010501, capitolo 3009 del Bilancio 2012.
3. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ing. Alfredo Rogora

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Soriso, 04/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Cavallotti Piera

Copia conforme all'originale.
Soriso, 10/12/2012

IL FUNZIONARIO INCARICATO
