

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 262 del 09/10/2012

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.
LAVORI DI "COMPLETAMENTO OPERE SCUOLA PRIMARIA"**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 08/05/2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Completamento opere Scuola Primaria" dell'importo complessivo di € 70.000,00- avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA:

Importo totale dei lavori	€ 52.243,89
I.V.A. 10%	€ 5.224,39
Spese Tecniche	€ 6.000,00
Spese Tecniche Coord. Sicurezza	€ 2.500,00
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 340,00
I.V.A. 21% su CNPAIA	€ 1.856,40
Incentivo R.U.P.	€ 1.044,88
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.290,44
Importo Progetto	€ 70.000,00

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 207 del 24/07/2012 con la quale si aggiudicava in modo definitivo la gara d'appalto alle condizioni stabilite nel bando. all'impresa RASO S.r.l. con sede in Divignano (No) per un importo netto di aggiudicazione di € 39385,39- oltre IVA di legge, a fronte del ribasso del 25,34% offerto (di cui al successivo scrittura privata stipulata in data 06/09/2012 repertorio n. 13/2012), ed approvato il nuovo quadro economico rideterminato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIDETERMINATO:

Importo opere soggetto a ribasso d'asta	€ 50.743,89	
ribasso offerto	25,34%	
Importo opere ribassate	€ 37.885,39	
Importo non soggetto a ribasso d'asta (oneri della sicurezza)	€ 1.500,00	
TOTALE LAVORI	€ 39.385,39	€ 39.385,39

Somme a disposizione dell' Amministrazione:

I.V.A. 10%	€ 3.938,53	
Spese tecniche progettazione, Direzione Lavori, Cont.	€ 6.000,00	
Spese tecniche Coord. sicurezza	€ 2.500,00	
CNPAIA 4%	€ 340,00	
IVA 21%	€ 1.856,40	
Incentivo RUP 2%	€ 1.044,88	
Imprev. ed arroton., recupero ribasso d'asta e minore IVA	€ 14.934,80	
Importo TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.614,61	€ 30.614,61
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 70.000,00

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è appurato che le tavole della soletta di copertura del piano primo erano in pessimo stato di conservazione e non davano garanzia di sicurezza quindi si è optato di rimuoverle e di posare un controsoffitto termoisolante fono-assorbente; la scala esterna deve essere realizzata più alta del previsto a causa dell'andamento irregolare del terreno; inoltre si è deciso di utilizzare delle ringhiere in ferro più consistenti e quindi di peso maggiore;

VISTA la perizia suppletiva e di variante formulata ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs 163/2006 s.m.i. e dell'art.161 comma 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 s.m.i., depositata in data 09/10/2012 al prot. 3320, redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Gianluca Asprea composta da:

- Relazione Tecnica;
- Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;

- Quadro Comparativo;
- Bozza Atto di Sottomissione;

VISTO altresì il nuovo quadro economico che ne deriva, che comporta un aumento di spesa per lavori di € 49.150,34 oltre IVA di legge, ricondotto dell'ambito dell'originale quadro economico, senza maggiore spese a carico di questo Ente, come riportato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE:

Importo totale dei lavori	€ 49.150,34
I.V.A. 10%	€ 4.915,03
Spese Tecniche	€ 6.000,00
Spese Tecniche Coord. Sicurezza	€ 2.500,00
Spese Tecniche Perizia Suppletiva e di Variante	€ 2.500,00
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 440,00
I.V.A. 21% su CNPAIA	€ 2.402,40
Incentivo R.U.P.	€ 300,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.792,23
Importo Perizia	€ 70.000,00

VISTO il D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

DETERMINA

1 **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante così come redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Gianluca Asprea, depositata in data 09/10/2012 al prot. n. 3320, dei lavori di "Completamento opere Scuola Primaria", composta dei seguenti documenti:

- Relazione Tecnica;
- Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Comparativo;
- Bozza Atto di Sottomissione;

ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE:

Importo totale dei lavori	€ 49.150,34
I.V.A. 10%	€ 4.915,03
Spese Tecniche	€ 6.000,00
Spese Tecniche Coord. Sicurezza	€ 2.500,00
Spese Tecniche Perizia Suppletiva e di Variante	€ 2.500,00
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 440,00
I.V.A. 21% su CNPAIA	€ 2.402,40
Incentivo R.U.P.	€ 300,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.792,23
Importo Perizia	€ 70.000,00

2 **DI DARE ATTO** che il presente atto non comporta ulteriore o diverso impegno di spesa;

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Alfredo Rogora