

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

DETERMINAZIONE n. 127 del 31/07/2025

OGGETTO: ALIENAZIONE TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN LOCALITÀ PIANEZZA DI CUI AL MAPPAL N. 1224 DEL FOGLIO N.7 - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28.2.2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22.01.2013, esecutiva a norma di legge;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 8.7.2016;

Richiamata, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 13/10/2021 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell'area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell'articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 10/4/2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;

Ricordato che con deliberazione di C.C. n. 9 del 30.04.2025 l'Amministrazione Comunale di Soriso ha espresso la volontà di procedere all'alienazione del terreno di proprietà comunale contraddistinto in mappa con il numero 1224 del foglio n. 7 sito in località Pianezza;

Richiamata altresì la determinazione n.110 del 02/07/2025 di approvazione del bando di alienazione del terreno di proprietà comunale indicato in narrativa;

Visto il verbale di gara del 30/07/2025 che si allega alla presente determinazione e che forma parte integrante e sostanziale dal quale si evince che il terreno è stato oggetto di offerta di acquisto per la somma complessiva di euro 500,00 da parte del Sig. Poletti Massimo di Gargallo;

Vista la legge 127/97 e successive modifiche;

Visti: gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. del D.L. nr. 267/2000

DETERMINA

- 1)** Di approvare il verbale di gara di alienazione del terreno contraddistinto in mappa con il numero: 1224 del foglio n. 7 sito in località Pianezza;
- 2)** Di assegnare lo stesso terreno all'offerente Sig. Poletti Massimo residente in Gargallo via Panighera n. 42 per la somma offerta di €uro 500,00;
- 3)** Di demandare gli adempimenti conseguenti la presente determinazione all'Arch. Fausto Guidetti nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Geom. Felice Monti

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000)

Soriso, li 31/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
f.to Dr.ssa Isabel Maruzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07-ago-2025 al 22-ago-2025.

Soriso, li 07/08/2025

Il Responsabile del Servizio
F.to: Geom. Felice Monti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Soriso_____

Il Funzionario Incaricato