

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.10

OGGETTO:

REGOLAMENTO INCENTIVI AI PRIVATI PER INTERVENTI DI RECUPERO DELLE FACCIATE IMMOBILI SITUATI NEL CENTRO STORICO. MODIFICA E INTEGRAZIONE

L'anno duemilaventidue addì diciotto del mese di maggio alle ore diciannove e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di * convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MONTI FELICE - Sindaco	Sì
2. BERTUZZI MARCO - Consigliere	Sì
3. CAVAGNINO AUGUSTO - Vice Sindaco	Sì
4. ROSSI EZIO - Consigliere	No
5. MARCHINETTI ASJA - Consigliere	No
6. CHERUBIN ELISA - Consigliere	No
7. BRESSAN FIORELLA - Consigliere	Sì
8. LANCELLOTTI LUCA - Consigliere	No
9. PETRA DI CACCURI MARCO - Consigliere	Sì
10. MONGINI MASSIMO - Consigliere	Sì
11. GIBERTI PATRIZIA MARIA TERESA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Presiede Monti Geom. Felice nella sua qualità di Sindaco. Partecipa alla seduta la Dr.ssa Anna Laura Napolitano, Segretario Comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, quindi, dichiara aperta la discussione sull'argomento inserito all'ordine del giorno.

OGGETTO: REGOLAMENTO INCENTIVI AI PRIVATI PER INTERVENTI DI
RECUPERO DELLE FACCIATE IMMOBILI SITUATI NEL CENTRO
STORICO. MODIFICA E INTEGRAZIONE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 18/05/2022

Il Responsabile del Servizio
(f.to Geom. Felice Monti)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 18/05/2022

Il Responsabile del Servizio
(f.to Dr.ssa Isabel Maruzzo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che tra gli obiettivi dell'Amministrazione vi è *sine dubio* la riqualificazione dell'immagine del paese e l'incentivazione di opere destinate a migliorare l'aspetto estetico delle facciate degli edifici di proprietà privata, *in primis* quelle prospicienti spazi pubblici ricadenti nel centro storico del Comune di Soriso;

Visto il vigente "Regolamento incentivi ai privati per interventi di recupero delle facciate immobili situati nel centro storico" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 23/01/2019;

Dato atto che l'approvazione del regolamento *de quo* originava dall'esigenza di questa Amministrazione di favorire interventi *ad hoc* su quegli immobili del centro storico in parziale stato di degrado per la mancanza di manutenzione delle facciate ovvero intonaci da ripristinare e coloriture deteriorate dal tempo;

Considerata la normativa nazionale che ha introdotto misure di incentivazione per interventi sul patrimonio immobiliare e la conseguente sovrapposizione ai contributi a fondo perduto stanziati a valere su Bilancio Comunale;

Ritenuto opportuno stralciare dal precitato regolamento i riferimenti ai contributi a fondo perduto a valere su Bilancio Comunale onde scongiurare cumuli con i contributi statali, e nello specifico, stralciare il primo punto dell'articolo 3 e gli artt. 4 e 7 nella loro interezza;

Visto lo Statuto Comunale;

Adempiuto a quanto prescritto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Tutto ciò premesso e considerato;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

- 1) Di modificare il vigente "Regolamento incentivi ai privati per interventi di recupero delle facciate immobili situati nel centro storico" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 23/01/2019 e nello specifico stralciando il primo punto dell'articolo 3 e gli artt. 4 e 7 nella loro interezza;
- 2) Di confermare il vigente regolamento nei restanti articoli come da allegato alla presente deliberazione;

- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area tecnica gli atti connessi e consequenziali.
- 4) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. T.U. n. 267/2000, al fine di adottare quanto prima gli atti necessari per dare attuazione al presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to : Monti Geom. Felice

Il Segretario Comunale
F.to : Dr.ssa Anna Laura Napolitano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 208 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 30-mag-2022 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, lì 30-mag-2022

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Anna Laura Napolitano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 18-mag-2022

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Soriso, lì 30/05/2022

Il Segretario Comunale
F.to : dr.ssa Anna Laura Napolitano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale