



COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

Piazza Umberto I n. 16

tel. 0322/983202 – fax 0322/983956

pec: soriso@cert.ruparpiemonte.it

www.comune.soriso.no.it

REGOLAMENTO PROMOZIONE NUOVI INSEDIAMENTI

Approvato con atto di Consiglio Comunale

n. 15 del 19/6/2019

FINALITA'

1. Nell'ambito delle proprie competenze il Comune di Soriso promuove lo sviluppo di nuovi insediamenti e la riqualificazione del proprio territorio anche attraverso forme di sostegno finanziario concedendo, nell'ambito delle disponibilità di bilancio, contributi a fondo perduto, in via sperimentale per un anno, a proprietari di immobili e imprenditori operanti sul territorio sorisese alle condizioni di cui ai successivi articoli.

Articolo 1

NUOVI INSEDIAMENTI

1. E' prevista la concessione di agevolazioni in favore di nuovi insediamenti che acquistino o costruiscano nell'ambito del territorio cittadino, un immobile di nuova edificazione o di completa riqualificazione conclusa negli ultimi 3 anni e trasferiscano in esso la residenza.
2. Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi, come di seguito specificato, per un anno in via sperimentale.
3. La quantificazione del contributo è pari all'importo della TARI dovuta.
4. Le agevolazioni decorrono dall'effettiva data di trasferimento della residenza, subordinatamente alla presentazione dell'istanza di cui al successivo art.6.

Articolo 2

START UP GIOVANI

1. E' prevista la concessione di agevolazioni a sostegno dello start up di nuove imprese a partecipazione giovanile con sede operativa nell'ambito del territorio comunale.
2. Ai fini della concessione delle agevolazioni previste dal presente regolamento, sono ammissibili le iniziative finalizzate alla costituzione di nuove imprese, comprese le società cooperative nell'ambito dei seguenti settori di intervento:
 - produzione di beni nei settori dell'industria, dell'artigianato, della trasformazione dei prodotti agricoli;
 - fornitura di servizi alle imprese e alle persone;
 - commercio di beni e servizi;
 - attività della filiera turistico-culturale, finalizzate alla valorizzazione e alla fruizione del patrimonio culturale, ambientale e paesaggistico, nonché al miglioramento dei servizi per la ricettività e l'accoglienza;

- servizi per l'innovazione sociale.

3. Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi, come di seguito specificato, per un periodo sperimentale di un anno.

4. La quantificazione del contributo è pari alla sommatoria dei tributi comunali IMU (quota comunale), TARI e Imposta sulla Pubblicità.

5. Le agevolazioni decorrono dall'effettiva data di apertura, desumibile dalle comunicazioni previste dalla normativa vigente, subordinatamente alla presentazione dell'istanza di cui al successivo art.6.

6. Sono esclusi dai benefici di cui al presente regolamento i subentri a qualunque titolo ad attività già in essere.

Articolo 3

CENTRI STORICI - NUOVE ATTIVITA'

1. E' prevista la concessione di agevolazioni in favore dei soggetti che procedono alla apertura, nel centro storico cittadino o nei centri storici frazionali, di attività come precisato nei successivi commi.

2. Ai fini della concessione delle agevolazioni previste dal presente regolamento, sono ammissibili le iniziative finalizzate all'apertura di locali ove si svolgono attività imprenditoriali appartenenti ai seguenti settori: artigianato, turismo, fruizione di beni culturali e tempo libero, fornitura di servizi in genere, commercio al dettaglio, somministrazione di alimenti e bevande al pubblico, ambiente, sport e tempo libero.

3. Sono esclusi dai benefici di cui al presente regolamento i subentri a qualunque titolo ad attività già in essere.

4. Possono beneficiare delle agevolazioni gli esercenti regolarmente abilitati e autorizzati ai sensi della vigente normativa.

5. Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi, come di seguito specificato, per un periodo di un anno dall'apertura dell'esercizio.

6. La quantificazione del contributo è pari alla sommatoria dei tributi comunali TARI e Imposta sulla Pubblicità.

7. Le agevolazioni decorrono dall'effettiva data di apertura, desumibile dalle comunicazioni previste dalla normativa vigente, subordinatamente alla presentazione dell'istanza di cui al successivo art.6.

Articolo 4

INSEDIAMENTO NUOVE ATTIVITA' INDUSTRIALI

1. E' prevista la concessione di agevolazioni in favore dei soggetti che procedono all'apertura di nuove imprese artigianali o industriali con sede operativa nell'ambito del territorio comunale.

2. Ai fini della concessione delle agevolazioni previste dal presente regolamento, sono ammissibili le iniziative finalizzate all'insediamento di nuove imprese nell'ambito dei seguenti settori di intervento:

- produzione di beni nei settori dell'industria, dell'artigianato, della trasformazione dei prodotti agricoli;
- fornitura di servizi alle imprese e alle persone.

3. Le agevolazioni consistono nell'erogazione di contributi, come di seguito specificato, per un periodo di un anno in via sperimentale.

4. La quantificazione del contributo è rapportata alla sommatoria dei tributi comunali IMU (quota comunale) e TARI, secondo le seguenti modalità:

- il 100% dell'importo dovuto in caso di assunzione di almeno 3 residenti a Soriso.
- il 50% dell'importo dovuto in caso di assunzione da 1 a 3 residenti a Soriso.
- il 25% dell'importo dovuto negli altri casi.

5. Le agevolazioni decorrono dall'effettiva data di apertura, desumibile dalle comunicazioni previste dalla normativa vigente, subordinatamente alla presentazione dell'istanza di cui al successivo art.6.

6. Sono esclusi dai benefici di cui al presente regolamento i subentri a qualunque titolo ad attività già in essere.

Articolo 5

PROCEDURE

1. Il Comune di Soriso, dopo i controlli della dichiarazione del richiedente, determinerà la quantificazione dei contributi fino all'esaurimento delle risorse previste nel bilancio annuale e pluriennale, in ordine cronologico di presentazione delle istanze presentate.

Articolo 6

REQUISITI PER L'AMMISSIBILITÀ' ED ESCLUSIONI

1. Possono presentare domanda di agevolazione le imprese individuate nei precedenti articoli, che alla data di presentazione della domanda, posseggono i seguenti requisiti:

- a. essere regolarmente iscritti al registro delle imprese e/o ad Albo professionale con almeno una sede operativa nel Comune di Soriso;
- b. non avere superato nell'arco dell'ultimo triennio il massimale per gli aiuti *de minimis* a norma del Reg. UE 1407/2013;
- c. essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.LGS 50/2016.

Tutti i suddetti requisiti devono essere posseduti per l'intero periodo di erogazione delle agevolazioni.

2. Sono esclusi dalle agevolazioni:

- a) coloro i quali, sia a titolo personale che in qualità di titolari/soci o amministratori di società o impresa in genere, non sono in regola verso il Comune per il pagamento di imposte, sanzioni CDS o altre entrate comunali per l'anno in corso e per il quinquennio precedente; ai fini di tale verifica non si tiene conto di irregolarità sanate con ravvedimento operoso o mediante acquiescenza prestata ad avvisi di accertamento/liquidazione mediante il regolare pagamento anche se rateizzato.
- b) i soggetti non in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi o contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC).