

COMUNE DI SORISO

PROVINCIA DI NOVARA

CONTRATTO REGOLANTE L'UTILIZZO DI AMBULATORIO MEDICO  
COMUNALE.-----

REPERERTORIO INTERNO N. \_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_.-----

L'anno duemila\_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in  
Soriso e nella Casa comunale. -----

In esecuzione della determinazione n. \_\_\_\_\_del \_\_\_\_\_  
del Responsabile del Servizio dell'Area tecnica -  
tecnico-manutentiva.-----

TRA

**Il Comune di Soriso** (C.F. 82001670031) nella persona  
del dott. CAVAGNINO AUGUSTO, nato a Vercelli il  
13/08/1939, in qualità di Responsabile dell'Area  
tecnica - tecnico-manutentiva, in virtù della  
deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del  
29/6/2016, e domiciliato per il presente atto presso la  
sede municipale, sita in P.zza Umberto I n. 16;-----

**E**

**Il dott.** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_(c.f.  
\_\_\_\_\_) ;-----

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1) IL Comune di Soriso concede al dott.  
\_\_\_\_\_ un locale ubicato nel fabbricato di

proprietà comunale, sito in Piazza Umberto I 18  
(edificio polifunzionale), Foglio 4 Mappale 234 n.c.t.,  
adibito ad ambulatorio medico, con annessi sala  
d'aspetto e servizi igienici, per l'esercizio della  
professione medica;-----

2) Il corrispettivo per tale uso viene determinato in €  
\_\_\_\_\_, comprensivo del costo del riscaldamento,  
acqua, luce, gas, internet;-----

3) Il dott. \_\_\_\_\_ si impegna a versare  
l'importo di:-----

- € \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;-----

- € \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;-----

- € \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;-----

4) Il corrispettivo verrà rivalutato ogni anno nella  
misura del 75% delle variazioni dell'indice ISTAT dei  
prezzi al consumo;-----

5) Il presente contratto avrà durata di anni tre  
decorrenti dal 01.01.2018;-----

Il preavviso di mancato rinnovo deve avvenire almeno  
tre mesi prima della scadenza. In ogni caso non è  
ammesso un rinnovo tacito occorrendo sempre un  
provvedimento espresso;-----

6) Si dà atto che a garanzia del proprio adempimento  
contrattuale il dott. \_\_\_\_\_ ha versato la somma  
di € 162,50.-----

7) Le spese di registrazione del presente contratto faranno carico ad entrambi i contraenti nella misura del 50% ciascuno;-----

8)E' fatto espresso divieto all'utente di cedere ad altri il presente contratto o comunque di sostituire a sé altra persona, salvo periodi di breve durata;-----

9) Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio alle norme del Codice Civile applicabili.-----

Letto, approvato e sottoscritto.-----

Per il Comune: Il Responsabile dell'Area tecnica - tecnico-manutentiva:

dott. Cavagnino Augusto

\_\_\_\_\_

dott. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_