

# COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

## DETERMINAZIONE n. 176 del 26/07/2017

**OGGETTO: ALIENAZIONE TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN LOCALITA' VALLE DEL TORRENTE GRUA E CENTRO STORICO COMUNALE DI CUI AI MAPPALI 45 E 46 DEL FOGLIO 7 E PORZIONE DEL MAPPALE 338 DEL FOGLIO 4. INDIZIONE SECONDA ASTA PUBBLICA AI SENSI DEGLI ARTT. 73 E 76 R.D. 23.05.1924 N. 827.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28.2.2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22.01.2013, esecutiva a norma di legge;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 8.7.2017;

Richiamata, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 29.6.2016 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell'area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell'articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

**In conformità** alle disposizioni della Legge 24.12.1908, n. 783, del R.D. 17.06.1909, n. 454, del R.D. 18.11.1923, n. 2440, del R.D. 23.05.1924 n. 827;

**In esecuzione** della deliberazione del Consiglio Comunale n.37 del 28/12/2016 di approvazione del Piano delle Alienazioni Immobiliari relativo all'anno 2017;

**Premesso** che con deliberazione di C.C. n. 37 del, l'Amministrazione Comunale di Soriso ha espresso la volontà di procedere all'alienazione di due terreni di proprietà comunale contraddistinti in mappa con i numeri: 45 e 46 del foglio n.7 siti in località Valle del Torrente Grua; ed una porzione del terreno sito nel centro storico distinto a catasto al foglio n.4 mappale n.338;

**Dato atto** che si intende dare attuazione a quanto contenuto nella deliberazione di C.C. sopracitata, disponendo ogni procedura inerente e conseguente alla alienazione degli immobili di proprietà comunale e meglio specificata nel Bando d'asta;

**Ricordato** che il precedente bando è stato pubblicato in data 05/05/2017 e che non avendo raccolto adesioni l'Amministrazione Comunale ha deciso di riproporre i contenuti;

**Visto** il bando di gara predisposto che si allega alla presente determinazione e che forma parte integrante e sostanziale;

**Vista** la legge 127/97 e successive modifiche;

**Visti:** gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. del D.L. nr. 267/2000,

## DETERMINA

1. **Di dare attuazione** alla deliberazione di C.C. n 37 del 28/12/2016.
2. **Di procedere** all'alienazione mediante Asta Pubblica, ai sensi dell'art. 73 lettera "C" e art. 76 R.D. del 23.05.1924, n° 827, del seguente bene immobile di proprietà di questo Comune: terreni contraddistinti in mappa con i mappali n° 45 e 46 del foglio n.7 e porzione del mappale n.338 del foglio n.4.
3. **Di fissare** come prezzo di vendita a base d'asta quello indicato nella deliberazione di C.C. n. 37 pari ad Euro 7.000,00 per il mappale n.45 ed Euro 650,00 per il mappale n.46; ed Euro 2.000,00 per la porzione del mappale n.338 il tutto per un totale di Euro 9.650,00.
4. **Di approvare** il bando predisposto, che allegato alla presente determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale.
5. **Di procedere** alla pubblicazione del Bando di gara all'Albo pretorio comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dr. Augusto Cavagnino

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27-lug-2017 al 11-ago-2017.

Soriso, li 27/07/2017

Il Responsabile del Servizio  
Dr. Augusto Cavagnino

---