

COMUNE DI SORISO**Provincia di Novara****VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N.23****OGGETTO:****VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POTREBBERO ESSERE CEDUTI IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER L' ANNO 2025**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore venti e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MONTI FELICE - Sindaco	Sì
2. BERTUZZI MARCO - Consigliere	Sì
3. CAVAGNINO AUGUSTO - Vice Sindaco	Sì
4. ROSSI EZIO - Consigliere	Sì
5. MARCHINETTI ASJA - Consigliere	No
6. CHERUBIN ELISA - Consigliere	No
7. BRESSAN FIORELLA - Consigliere	Sì
8. LANCELOTTI LUCA - Consigliere	No
9. PETRA DI CACCURI MARCO - Consigliere	Sì
10. MONGINI MASSIMO - Consigliere	Sì
11. GIBERTI PATRIZIA MARIA TERESA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Presiede Monti Geom. Felice nella sua qualità di Sindaco. Partecipa alla seduta la Dr.ssa Anna Laura Napolitano, Segretario Comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, quindi, dichiara aperta la discussione sull'argomento inserito all'ordine del giorno.

OGGETTO: VERIFICA DELLA QUANTITA' E QUALITA' DI AREE E FABBRICATI
DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA PRODUTTIVE E
TERZIARIE CHE POTREBBERO ESSERE CEDUTI IN DIRITTO DI
PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER L' ANNO
2025

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 18/12/2024

Il Responsabile del Servizio
(f.to Geom. Felice Monti)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 il Responsabile del Servizio, esprime
parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 18/12/2024

Il Responsabile del Servizio
(f.to Dr.ssa Isabel Maruzzo)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 172 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, il quale annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457 - che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente strumento urbanistico generale approvato con DGR n. 6-4900 del 14/11/2012 e pubblicato sul BUR n. 47 del 22/11/2012;

CONSIDERATO che questo Comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Procedutosi a votazione con il seguente esito:

presenti n. 8

astenuti n. --

votanti n. 8

contrari n. --

favorevoli n. 8

DELIBERA

- 1) Di dare atto che questo ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, modificata ed integrata dalla Leggi 21/07/1965 n. 904 e 22/10/1974 n. 865 e dalla Legge n. 167 del 22 ottobre 1971.
- 2) Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2025/2027,

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere onde dar corso celermente agli adempimenti connessi e consequenziali, con separata votazione avente medesimo esito della precedente

DELIBERA

- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to : Monti Geom. Felice

Il Segretario Comunale
F.to : Dr.ssa Anna Laura Napolitano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 9 del Registro delle Pubblicazioni

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 07-gen-2025 ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso, lì 07-gen-2025

Il Segretario Comunale
F.to Dr.ssa Anna Laura Napolitano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 18-dic-2024

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

☐ Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Soriso, lì 07/01/2025

Il Segretario Comunale
F.to : dr.ssa Anna Laura Napolitano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale