

COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 DEL 23 MAGGIO 2012

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – REVISIONE GENERALE – INTEGRAZIONE ALLA ADOZIONE DEFINITIVA DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI REGIONALI.

L'anno duemiladodici, addì ventitre del mese di maggio, alle ore 18,30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica straordinaria, in prima convocazione.

Viene accertata, a seguito di appello fatto dal Segretario Comunale verbalizzante, dott.ssa Emanuela Maria Costa, la presenza in aula del Sindaco e dei Consiglieri:

	PRESENTE	ASSENTE	
Cavagnino Augusto - Sindaco	X		
Mongini Massimo	X		
Monti Felice	X		
Romanati Gino	X		
Massara Valentino	X		
Bertuzzi Marco	X		
Ravizza Michele	X		
Pettinaroli Franca	X		
Farinello Bianca Gianpaola	X		
Chiarinotti Mario	X		

Constatato il numero legale, il Sindaco, dott. Augusto Cavagnino, in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione di cui all'oggetto.

OGGETTO: PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – REVISIONE GENERALE – INTEGRAZIONE ALLA ADOZIONE DEFINITIVA DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI REGIONALI.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. 267/2000 il Responsabile dell'Area Tecnica, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, in relazione alle sue competenze.

Soriso, 23/05/2012

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(f.to ing. Alfredo Rogora)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le richieste di integrazione atti della Regione Piemonte pervenuta in data 20.03.2012 prot. 9660/DB0817 Ver riferita alla pratica B20160;

Premesso che con D.C.C. n. 6 del 22.07.2010 e n. 18 del 30.11.2010 il Comune di Soriso adottava definitivamente la Revisione Generale del Piano Regolatore Generale Comunale e gli elaborati interamente sostitutivi di quanto allegato alla D.C.C. n. 17 del 10.08.2006;

Dato atto che nelle D.C.C. n. 6 del 22.07.2010 e n. 18 del 30.11.2010 non veniva recepita la D.C.C. n. 23 del 24 settembre 2007 di Variante Specifica In Itinere in adeguamento alla normativa commerciale (D.Lgs 114/98, L.R. 28/1999 s.m.i., D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006 regolarmente pubblicata;

Rilevata la necessità di aderire alle richieste regionali inserendo la specifica normativa commerciale e la rappresentazione dell'addensamento A1 conforme con quanto deliberato con D.C.C. n. 23 del 24.09.2007;

Considerato che il testo della D.C.C. n. 18 del 30 novembre 2010 non riporta la frase "si delibera di adottare..." ma "si propone di adottare ..." utilizzando una terminologia non conforme alle Deliberazioni;

Verificato da ultimo che gli Elaborati relativi alla "Zonizzazione Acustica" non appaiono chiaramente specificati nella D.C.C. n. 18 del 30 novembre 2010;

Per quanto sopra esposto al fine di fugare ogni dubbio interpretativo e per meglio specificare l'"Adozione Definitiva della Revisione Generale del Piano Regolatore Generale Comunale" con tutti i suoi Elaborati ed Allegati con un'unica Delibera che tenga conto anche della D.C.C. n. 23 del 24 settembre 2007 di Variante Specifica In Itinere in adeguamento alla normativa commerciale (D.Lgs 114/98, L.R. 28/1999 s.m.i., D.C.R. n. 59-10831 del 24/03/2006 regolarmente pubblicata;

Vista la Legge Regionale 56/77 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 17 e 15 della stessa;

Visto l'art. 42 comma 2 lettera b) del T.U. Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 che prevede la competenza del Consiglio Comunale;

Vista la legge costituzionale n. 3 del 18 ottobre 2001, pubblicata sulla G.U. n. 248 del 24 ottobre 2001, che ha modificato il titolo V della Costituzione abrogando, con decorrenza dal 8 novembre 2001, l'articolo 130 della stessa che prevedeva il controllo di legittimità sugli atti dei Comuni;

Vista l'art. 134 del predetto T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, in ordine all'esecutività delle deliberazioni degli organi comunali;

Vista la circolare del Presidente della Giunta Regionale del 18 luglio 1989 n. 16/ure e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art. 20 L.R. 40/98;

Vista la L.R. n. 52/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;

Con dieci voti favorevoli espressi nei termini di legge,

DELIBERA

1) **DI ADOTTARE** l'elaborato:

A2 - Norme tecniche di attuazione testo integrato con art. 42c e ultimo comma art. 50 sul commercio;
P4 – Addensamento Storico A1 su azzonamento variato con le osservazioni regionali ai sensi del 15° comma dell'art. 15 della L.R. 56/77 s.m.i. scala 1:1000.

2) **DI RIADOTTARE** gli elaborati:

A1-Relazione illustrativa già adottato con D.C.C. n. 23 del 24.09.2007.

3) **DI DARE** atto che gli elaborati adottati ai precedenti punti con le motivazioni in premessa indicate e cioè risposta alle osservazioni regionali pervenuta in data 20.03.2012 prot. 9660/DB0817 Ver riferita alla pratica B20160 non necessitano di ulteriori pubblicazioni in quanto non hanno introdotto modifiche e trattandosi per altro di evidente errore materiale.

4) **DI RETTIFICARE** la D.C.C. n. 18 del 30 novembre 2010 chiarendo che con la stessa si è inteso adottare il Progetto Definitivo di Revisione Generale del Piano Regolatore Generale Comunale compresa la Variante Specifica In Itinere in adeguamento alla normativa commerciale ai sensi dell'art. 15 comma 15° della L.R. 56/77 s.m.i..

5) **DI SPECIFICARE** chiaramente che la Compatibilità Acustica adottata con la D.C.C. n. 18 del 30 novembre 2010 è formata da:

Verifica di compatibilità acustica per revisione Generale del P.R.G.C. con i seguenti allegati:

- Allegato 1 Piano di zonizzazione acustica vigente con individuazione delle aree sottoposta a cambio di destinazione d'uso; scala 1:5000
- Allegato 2 Certificato di nomina quale tecnico competente in acustica ambientale;
- Allegato 3 Revisione Generale di P.R.G.C.; scala 1:5000
- Allegati 4 Piano di zonizzazione acustica aggiornato; scala 1:5000
- Allegato 5 Valutazione di impatto acustico relativa all'ampliamento della strada vicinale otto prati e della prosecuzione di Via XX Settembre;

6) **DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento il Tecnico Comunale ing. Alfredo Rogora dandogli mandato di procedere a tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia;

Quindi su proposta del Sindaco,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti dieci favorevoli espressi dai dieci presenti e votanti,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(f.to dott. Augusto Cavagnino)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to dott.ssa Emanuela Maria Costa)

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 267/2000.

Soriso lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to dott.ssa Emanuela Maria Costa)

=====

Per copia conforme all'originale.

Soriso lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Emanuela Maria Costa)

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Soriso lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Emanuela Maria Costa)

=====