

# COMUNE DI SORISO

Provincia di Novara

## DETERMINAZIONE n. 225 del 16/10/2017

**OGGETTO: ACCERTAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE MESE DI SETTEMBRE 2017.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 28.2.2002, modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 22.01.2013, esecutiva a norma di legge;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 8.7.2017;

Richiamata, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 29.6.2016 con la quale attribuisce al Sindaco pro-tempore la competenza gestionale delle funzioni rientranti nell'area tecnica-tecnico manutentiva ai sensi del comma 23 dell'articolo 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo statuto comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 28/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2017/2019;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 25/1/2017 con la quale è stato approvato il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) per il triennio 2017/2019;

Considerato che in base a quanto previsto dal principio contabile allegato A/2 al punto 3.11 le entrate relative agli oneri di urbanizzazione sono immediatamente esigibili e sono collegate al rilascio del permesso al soggetto richiedente, salva la possibilità di rateizzazione mentre il costo di costruzione è esigibile nel corso dell'opera ed, in ogni caso, entro 60 giorni dalla conclusione dell'opera. Pertanto, gli oneri di urbanizzazione sono accertati e imputati nell'esercizio in cui avviene il rilascio del permesso, il costo di costruzione è accertato a seguito della comunicazione di avvio lavori e imputata all'esercizio in cui, in ragione delle modalità stabilite dall'ente, viene a scadenza la relativa quota;

**Visto** che in data 12/08/2017 è stata presentata presso il Comune di Soriso S.C.I.A. alternativa al permesso di costruire così come previsto dal D.P.R. 280/2001 e s.m.i. relativa ad un intervento di ristrutturazione edilizia comportante il versamento di Oneri di Urbanizzazione e Costo Unitario di Costruzione;

**Dato atto** che in applicazione delle tariffe vigenti nel comune di Soriso con nota del 23/09/2017 prot. 3090 sono stati calcolati e richiesti Euro 2.952,05 di Oneri di Urbanizzazione ed Euro 1.970,89 di Costo Unitario di Costruzione;

**Preso atto** che gli oneri concessori di cui sopra sono stati interamente versati;

**Visti:** gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. del D.L. nr. 267/2000,

## DETERMINA

1. **Di accertare**, secondo quanto indicato in premessa e nello specifico il contributo concessorio complessivo di €uro 4.922,94 così distinti €uro 2.952,05 per Oneri di Urbanizzazione primari e secondari; €uro 1.970,89 per Costo Unitario di Costruzione, già incassati e da imputare al capitolo di entrata 4035/99 "Proventi derivanti dalle concessioni edilizie" del Bilancio 2017-2019 per l'esercizio 2017.
2. **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di copertura finanziaria degli investimenti finanziati con entrate dei titoli 4-5-6 delle entrate (principio contabile allegato A/2 punto 5.3.4).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. Augusto Cavagnino

---

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva, con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.L.gs. 267/2000.

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria  
(articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000)

Soriso, 16/10/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Piera Cavallotti

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 19/10/2017 al 03/11/2017.

Soriso, li 19/10/2017

Il Responsabile del Servizio  
Dr. Augusto Cavagnino

---